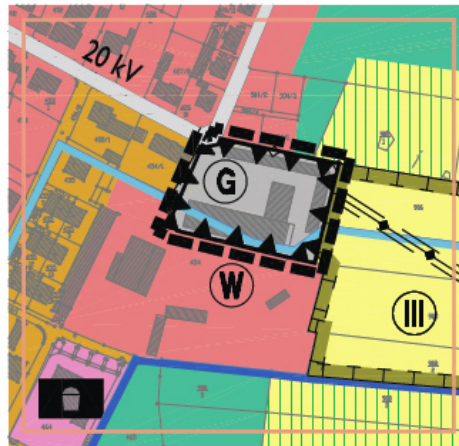


Planzeichnung

FNP mit integriertem Landschaftsplan



Bereich "Westliche Hauptstraße"



Bereich "Meisenweg"

Zeichenerklärung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 (2) Nr. 1; §§ 1 - 11 BauNVO)

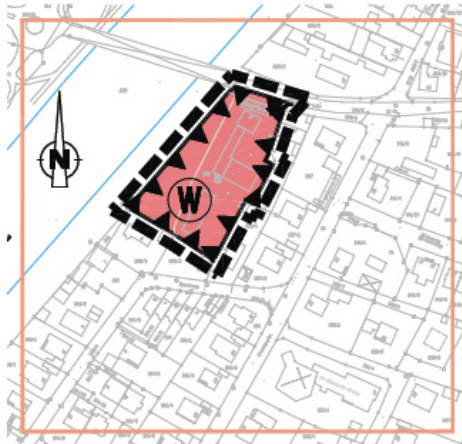
- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Gewerbliche Baufläche

SONSTIGE PLANZEICHEN

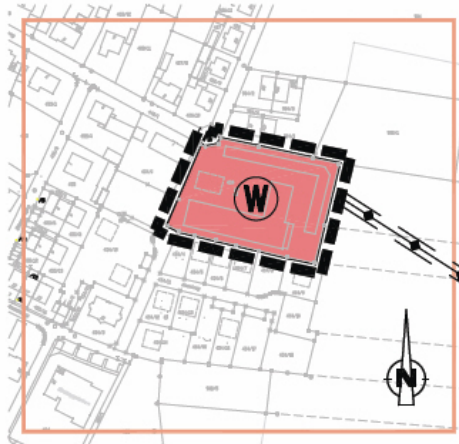
- Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung Zone III (Fassung wurde zwischenzeitlich verschoben s. Begründung)
- Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionschutzgesetzes (insbesondere auch luftverunreinigende Stoffe s. TA - Luft)
- Biotop der amtlichen Biotopkartierung, Ufergehölz. (Lage wurde zwischenzeitlich berichtigt s. Begründung)
- Grenze des Geltungsbereiches der Änderungen

Hinweis:
An der örtlichen Grenze des "Bereiches" Meisenweg endet eine 20 KV-Freileitung, die dann unterirdisch am nördlichem Rand fortgesetzt wird. Diese Details werden in der Planzeichnung des "BP-Meisenweg" dargestellt.

FNP - Änderung



Bereich "Westliche Hauptstraße"



Bereich "Meisenweg"